

Claus Fiebiger

Von: Christiane Fiebiger
Gesendet: Sonntag, 7. Januar 2024 15:04
An: info@wab-rc.de
Cc: Claus Fiebiger
Betreff: Weinböhlauer Str 104, Coswig, AW Bearb. Nr. ASG 017 / 23
Anlagen: WMSP6329.JPG; DOC070124-001.pdf; DOC070124-002.pdf

Sehr geehrte Frau Haase,

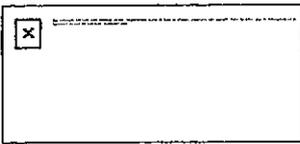
gemäß Anschlußgenehmigung vom 19.10.2023 übergeben wir Ihnen ein Foto aus dem ersichtlich ist, dass für die zukünftige Bebauung des Flurstücks 835/1 der Anschlußstutzen vorbereitet ist.

Weiterhin übergeben wir das Protokoll zur Druckprüfung der neu verlegten Leitung.

Die Einmessung der grundstückseigenen neuerrichteten AW-Trasse legen wir Ihnen zur Information ebenfalls bei. Die Dienstbarkeit für die AW /Anschlußstutzen werden wir im Rahmen der Fertigstellung der Zuwegung für das Bestandsobjekt erstellen.

Mit freundlichen Grüßen

Christiane Fiebiger



Fliederberg 10
01169 Dresden
Mobil: +49 (162) 314 25 42
Web: <http://www.cosmo-dresden.de>
Geschäftsführer: Claus Fiebiger
Firmensitz: Dresden
Handelsregister: Amtsgericht Dresden HRB 3088
Gewerbebescheinigung gem. §34 GewO



zu Anlage 5a

Claus Fiebiger

Von: Schnitzer, Frank <F.Schnitzer@bhb-vermessung.de>
Gesendet: Dienstag, 12. Dezember 2023 11:21
An: Claus Fiebiger
Betreff: BV Weinböhlauer Straße 104 in Coswig (B230078)
Anlagen: 007-Leitungslänge SW-B230078-BV Weinböhlauer Straße.pdf

BHB Vermessung GmbH · Radeberger Straße 30 · 01099 Dresden

BHB-Kunden-Nr
B230078

Cosmo Immobilien GmbH
Herrn Claus Fiebiger
Fliederberg 10
01169 Dresden



Kontakt
Frank Schnitzer
Tel.: 0351-80094-14
eMail: f.schnitzer@bhb-vermessung.de

Datum
12.12.2023

BV Weinböhlauer Straße 104 in Coswig

Lage: 01640 Coswig, Weinböhlauer Straße 104
Gemarkung: Brockwitz **Flur:** **Flurstück:** 835/1

Sehr geehrter Herr Fiebiger,

wie soeben telefonisch besprochen beträgt die Leitungslänge vom „alten“ vorhandenen Hausanschlusschacht SW in der Einfahrt bis zum neu gebauten SW-Schacht 42m.

Bei Fragen helfen wir gern weiter. Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf.

Mit freundlichen Grüßen
ppa. Dipl.-Ing. (FH) Frank Schnitzer

BHB Vermessungs- und Ingenieur GmbH
Geschäftsführer Dipl.-Ing (FH) Mike Bitterling
ppa. Dipl.-Ing (FH) Frank Schnitzer (Büroleiter)
ppa. Dipl.-Ing. Tilo Gartner

Radeberger Straße 30
01099 Dresden
Tel. 0351 800 94 0
info@bhb-vermessung.de
www.bhb-vermessung.de

Bankverbindung Commerzbank Dresden
IBAN DE96850400000185025400 | BIC COBADEFFXXX
Amtsgericht Dresden, HRB 8000
Steuernummer 202 / 106 / 03302

Gemäß der Informationspflicht der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verweisen wir auf unsere Datenschutzerklärung im Internet unter www.bhb-vermessung.de.

12.12.23
[Handwritten signature]



D. 115.74
E. 114.87
E. 114.77
S. 113.81

835/4

835/2

835/1

835/3

835/d

1025/5

1025/1

1025/4

Die Lage der Ver- und Entsorgungsleitungen wurde auf den Grundrissen aufgenommen und ist nur für eine Bauphase nutzbar zu stellen!

Weinbühler Straße

D. 115.31
S. 113.63

D. 115.20
S. 113.63

Straßenbahn

Neben-gebäude

Garage

Wohnung 104

Balkon

EG Garage

KG Garage

Wohnung 102a

Garage

Wohnung 102



zu Anlage 5a



Kanal-Service Dresden GmbH
Salzburger Straße 63
01279 Dresden
www.ksdd.de
Email: info@ksdd.de

Prüfung mit Luft gemäss DIN EN 1610, Verfahren LD
Projekt Tief- und Wegebau Wolf

Protokoll-Nr.:
Prog.-Version: 1.3.68

Inspektion: Coswig, Weinböhlauer Straße 104
Zweck: Abnahme
Prüfer: Vogt
Prüfgerät/Sensor: EHLE AIR-Standard 3, Drucksensor 0,5 bar relativ

Messdatum: 07.12.23
Messbeginn: 10:47:23
Wetter: schön
Fahrzeug: DD-KS 316

Prüfort: Weinböhlauer Straße 104
01640 Coswig
Auftraggeber: Tief- und Wegebau Wolf
Zum Mühlfeld 12
01734 Rabenau / Spechtritz
Anlagenbetreiber:
Grundstücks-
eigentümer:

Projektleiter:
Plan-Nr./Datum:

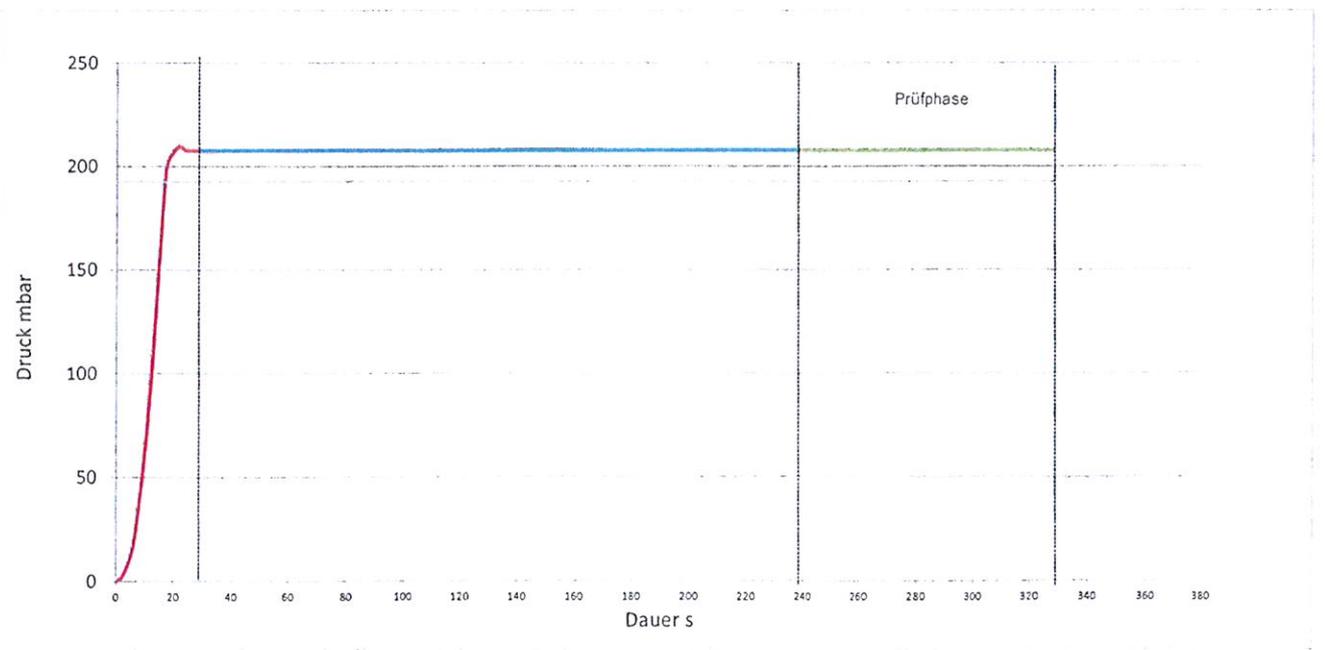
Prüfobjekt: S1
Form: rund
Von Punkt: S1
Nach Punkt: S2HAS
Haltungslänge: 42,0 m
Rohr-Material: Polyvinylchlorid (PVC)
Typ: Schmutzwasserkanal
Bemerkungen:

geprüfte Länge: 40,6 m
Rohr-Durchmesser: 150 mm
Rohrstücklänge: m

Anzahl zusätzliche Einläufe:
Oberfläche zus. Einläufe: 0,0000 m2
Volumen zus. Einläufe: 0,0000 m3
innere Oberfläche: 19,1323 m2
Gesamtvolumen: 0,7175 m3

erf. Prüfdauer: 00:01:30 hh:mm:ss
Prüfdruck: 200 mbar

zulässiger Druckabfall: 15 mbar



	Beginn	Ende	Differenz	
Beruhigungsphase: Zeit (hh:mm:ss)	10:47:52	10:51:21	00:03:29	zulässiger Druckabfall wurde nicht überschritten
Prüfungsphase: Zeit (hh:mm:ss)	10:51:21	10:52:51	00:01:30	
Druck mbar	207,649	207,648	-0,001	
Ergebnis: Prüfung bestanden				

Datum: 7.12.2023

Prüfer: KANAL-SERVICE DRESDEN GmbH
Salzburger Str. 63 · 01279 Dresden
Tel. 0351/2056640, Fax 0351/2056644

Abnahme-
berechtigter: